

POZVÁNKA

Členové bytového družstva **Bytové družstvo Beret**, sídlem **Čajkovského 1672/24, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 646 51 746**

svolávají

v pátek 21. 11. 2025 od 9:30 hod

**do notářské kanceláře JUDr. Jiřího Svobody, notáře v Praze
na adrese Dlouhá 705/16, Praha 1, PSČ 110 00**

ČLENSKOU SCHŮZI Bytového družstva Beret

Program členské schůze:

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti, volba orgánů schůze, schválení programu
2. Volba představenstva
3. Rozhodnutí o zrušení družstva s likvidací
4. Jmenování likvidátora, uzavření příkazní smlouvy s likvidátorem
5. Závěr

Pozvánka vyvěšena na informační desce v domě č. p. 1672/24, pozvánka odeslána emailem členům.

Jestliže má být přijato usnesení členské schůze a rozhoduje-li členská schůze o **zrušení družstva s likvidací**, je členská schůze schopna se usnášet dle § 646 zákona o obchodních korporacích v platném znění, pokud jsou přítomny alespoň dvě třetiny všech členů, a usnesení musí být přijato alespoň dvěma třetinami přítomných členů.

Pokud členství v Družstvu vzniklo za trvání manželství, jsou oba manželé členy Družstva disponující na členské schůzi společným hlasem. K účasti na členské schůzi jsou oprávněni oba manželé, k platnému hlasování však postačí, jestliže je přítomen alespoň jeden z nich.

V případě, že se nemůže členská schůze zúčastnit člen Družstva osobně, může písemně zmocnit jakoukoli jinou osobu, aby ho na členské schůzi zastupovala. Plná moc nemusí mít úředně ověřený podpis.

Veškeré podklady k bodům jednání jsou k dispozici k nahlédnutí v kanceláři družstva, po domluvě s členem představenstva.

V Praze dne: 04. 11. 2025

.....
Ing. Antonín Durmanský, Kateřina Moravcová, Mgr. Dušan Brinzanik
Členové bytového družstva

Přílohy: Usnesení, příkazní smlouva, plná moc

NÁVRH ROZHODNUTÍ – příloha k pozvánce na členskou schůzi Bytového družstva Beret, konanou dne 21. 11. 2025 od 9:30 hod:

K BODU 2) PROGRAMU

Navrhuje se přijmout rozhodnutí tohoto znění:

Bytové družstvo Beret, IČ: 646 51 746 volí do představenstva družstva tohoto člena Ing. Antonína Durmanského.

Zdůvodnění: S ohledem na skutečnost, že dosavadním členům představenstva vypršel mandát je potřeba, aby členská schůze zvolila nové představenstvo.

K BODU 3) PROGRAMU

Navrhuje se přijmout rozhodnutí tohoto znění:

Bytové družstvo Beret, IČ: 646 51 746 se ruší s likvidací ke dni 1.1.2026.

Zdůvodnění: Vzhledem k tomu, že účel družstva byl vyčerpán, došlo k převodu všech bytů do vlastnictví jeho členů, kromě nebytového prostoru, který bude převeden před vstupem družstva do likvidace. Bylo založeno Společenství vlastníků, proto se navrhuje přijmout rozhodnutí o vstupu družstva do likvidace. S ohledem na možnost využití řádné účetní závěrky k 31.12.2025 je optimální učinit tak s účinností k navrženému dni 1.1.2026.

K BODU 4) PROGRAMU

Navrhuje se přijmout rozhodnutí tohoto znění:

Likvidátorem Bytového družstva Beret, IČ: 646 51 746 se volí společnost InfoSprávce s.r.o., IČO: 286 75 797, sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, při výkonu funkce zastupuje paní Marie Chramostová, nar. 31.1.1963, bydliště Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou, Tyršův vrch 1085, PSČ 463 11. Likvidace družstva bude provedena na základě Příkazní smlouvy po podpisu oběma smluvními stranami.

Zdůvodnění: V případě přijetí rozhodnutí o vstupu družstva do likvidace je nezbytné zvolit likvidátora družstva; navrhuje se zvolit společnost InfoSprávce s.r.o., kterou při výkonu funkce likvidátora zastupuje paní Marie Chramostová, která disponuje patřičnými zkušenostmi v oboru. Na základě jmenování likvidátora se družstvo zavazuje uzavřít Příkazní smlouvu s likvidátorem, která obsahuje výčet smluvního a cenového ujednání.